

선착순 동·호수의 공급금액 및 계약금을 확인 후 계약금 납부 및 계약 시
구비서류를 준비하여 「더 팰리스트 데시앙」 견본주택에서 계약을 체결하여야 합니다.

■ 계약 일정 및 장소 안내

구분	일정	방법	계약장소
동·호 지정계약	10:00 ~ 18:00	선착순 동·호 지정 계약	더 팰리스트 데시앙 견본주택 [대구광역시 수성구 상동 8-1]

■ 계약 시 구비서류

구분	구비 서류	대상	내용
동·호 지정계약	계약금 입금 증빙서류	계약자	- 계약금 무통장 입금 영수증, 계좌이체 내역 등 ※ 견본주택에서 현금 수납 불가
	신분증		- 주민등록증, 운전면허증, 재외동포(국내거소신고증), 외국인(외국인 등록증) ※ 여권(2020.12.21. 이후 발급 여권은 여권정보증명서 추가 제출)
	인감증명서 또는 본인서명사실확인서		- 용도 : 주택공급계약용(본인 발급용) ※ 정부24 온라인 인감증명서 사용가능 (1. 발급용도 : '계약 및 사업신청'선택 → 2. 제출처 : "더 팰리스트 데시앙"으로 설정하여 발급)
	인감도장		- 인감증명서상의 도장과 일치 해야함 ※ 본인서명사실확인서 제출시 서명으로 대체(본인서명확인서 제출시 대리인 계약 불가)
	주민등록표등본		- 주민등록번호, 세대주 및 세대원 포함, 주소변동사유 및 변동사유, 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 등 "전체포함" 발급
	인지세		- 인지세 (기재금액이 ① 1억 초과 10억 이하인 경우 : 15만원 사업주체와 균등부담 / 고객 부담 75,000원 발급) ② 10억원 초과인 경우 : 35만원 사업주체와 균등 부담 / 고객 부담 175,000원 발급)
	주택취득자금 조달 및 입주계획서		- 견본주택 비치
대리인 계약시 추가사항 (※본인의 모두)	인감증명서, 인감도장	계약자	- 본인 외 모두 제3자로 간주함 (용도 : 주택공급계약 위임용 (대리인 신청시 본인서명사실확인서 불가), "본인 발급분"에 한함) ※ 외국인인 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서
	위임장	-	- 당첨자의 인감도장 날인, 당사 견본주택에 비치
	대리인 신분증, 인장	대리인	- 주민등록증 또는 운전면허증, 여권(2020.12.21. 이후 발급 여권은 여권정보증명서 추가 제출)

※ 계약금은 지정계좌로 무통장 입금 후 무통장 입금영수증(인터넷뱅킹의 경우 계약신청서에 납부 일시 기재)을 계약 시 제출하여야 하며, 견본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가합니다.

※ 상기 제 증명서류는 계약일 최근 1개월 이내 발행분에 한합니다.

※ 본인 이외에는 모두 대리인(배우자, 직계존·비속 포함)으로 간주합니다.

■ 분양대금 납부계좌 안내

항목	납입금액	금융기관	계좌번호	예금주
1차 계약금	10,000,000원(일천만원)	신한은행	100-035-723-120	한국자산신탁(주)
2차 계약금(계약금 5% 중 1차 계약금 제외한 차액), 중도금, 잔금				

※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 공급대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사(HUG)의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.

※ 분양대금 납부계좌 이외 착오납부에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할수 없습니다.

※ 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다. (예시 : 101동 501호의 경우 입금자명을 '1010501홍길동'으로 기재)